

制限付一般競争入札の公告（建築工事）

令和 元年 6 月 1 2 日

次のとおり制限付一般競争入札（以下「入札」という。）を実施します。

河東郡音更町字東士狩西 6 線 4 7 番地
社会福祉法人 音更晩成園
理事長 小 針 誠 治

1. 入札に付する事項

- (1) 契約の名称
社会福祉法人音更晩成園
「晩成学園・緑陽荘」改築工事、「(仮称) デイサポートさ〜くる」建築工事
- (2) 工事を施行する場所
河東郡音更町字東士狩西 6 線 4 9 番地
- (3) 契約の仕様等
入札説明書による。
- (4) 履行期間
契約の日より令和 2 年 3 月 3 1 日まで
- (5) 工事の概要
 - ①施設の用途種別 障害者支援施設、生活介護通所施設
 - ②敷地面積 9,986 m²
 - ③構造 鉄筋コンクリート造 地上 2 階
 - ④延床面積 7,035 m²
 - ⑤用途 障害者支援施設（入所 70 人・短期入所 6 人・相談支援事業）
障害者支援施設（入所 30 人）
障害福祉サービス事業（生活介護 通所 40 人）

2. 入札参加する者に必要な資格

入札参加者は、単体企業又は特定建設工事業体であって、単体企業の要件は（1）、特定建設工事共同事業体の要件は（2）とする。

- (1) 単体企業の要件
 - ①資格審査申請書等の提出期限までの間に、北海道から競争入札参加資格者の指名停止を受けていない者
 - ②建築業法第 26 条に規定する監理技術者の資格を有する者で、かつ、入札参加申請書の提出以前に 3 ヶ月以上の雇用関係にある者を専任で配置できること。
 - ③北海道内に主たる営業所（建築業許可申請書別表（建設業施行規則様式 1 号別表）の「主たる営業所」の欄に記載されているものをいう。）を有する者であること。
 - ④発注工事に係わる設計業務等の受託者でないこと、又は当該受託者と資本関係若しくは人的関係がないこと。
 - ⑤平成 31・32 年度の北海道建築資格者名簿（以下「資格者名簿」という。）に「建築工事」で登録されており、格付け等級「A」で承認され、格付けされた「総

合評価点」で 1,000 点以上であること。過去 15 年間(平成 16 年度以降)において、本業務の福祉施設建設と同種工事、その他これらに類するもので、延べ床面積 5,000 m²以上の業務を元請けとして受注した実績を有すること。なお、新築・改築・改修の種別は問わない。ただし、共同企業体としての実績の場合は出資比率が 20%以上であるものに限る。

(2) 特定建設工事共同企業体の要件

- ① 特定建設工事共同企業による共同施工方式とする。
- ② 構成員の数は 2 者以上とする。
- ③ (1) ①、②及び④の要件を満たしていること。
- ④ 構成員の代表者は、北海道内に主たる営業所(建築業許可申請書別表(建設業施行規則様式 1 号別表)の「主たる営業所」の欄に記載されているものをいう。)を有する者であること。
- ⑤ 構成員の代表者は、平成 31・32 年度の有資格者名簿に「建築工事」で登録されており、格付等級「A」で承認され、格付けされた「総合評価点」が 1,000 点以上であること。過去 15 年間(平成 16 年度以降)において、本業務の福祉施設建設と同種工事、その他これらに類するもので、延べ床面積 5,000 m²以上の業務を元請けとして受注した実績を有すること。なお、新築・改築・改修の種別は問わない。ただし、共同企業体としての実績の場合は出資比率が 20%以上であるものに限る。
- ⑥ 他の構成員は、十勝総合振興局管内に主たる営業所(建築業許可申請書別表(建設業施行規則様式 1 号別表)の「主たる営業所」の欄に記載されているものをいう。)を有する者であり、資格者名簿に「建築工事」で登録されており、格付け等級「B」以上であること。
- ⑦ 構成員の出資割合は、均等割の 10 分の 6 以上であること。なお、代表者の出資割合は、他の構成員の出資割合を下回らないこと。
- ⑧ 代表者と構成員は互いに資本関係がないこと。

3. 入札参加資格の審査申請

(1) 入札参加希望者は、参加資格申込書(様式 1-1)及び制限付一般競争入札参加資格申請書(様式 2-1)(以下「参加申込書等」という。)に、次の書類を添付して提出しなければならない。

- ・ 配置予定技術者調書(別添 1)
- ・ 特定関係調書(別添 2)
- ・ 類似工事施工実績調書(別添 3)
- ・ 会社の概要及び施行実績が示されたパンフレット
(地方自治体に提出している「入札参加資格審査申請書」でも可)

(2) 参加資格申込書の用紙は、下記アドレスの社会福祉法人音更晩成園ホームページにおいてダウンロードできる。

<http://www.bansei.or.jp/index.html>

(3) 参加申込書等の提出期限は次のとおり。

- ・ 提出期限 令和元年 6 月 27 日(木)午後 5 時までに必着のこと。
- ・ 提出場所 社会福祉法人音更晩成園 法人事務局
Tel. 0155-42-4703 FAX 0155-42-4075
〒080-0343 河東郡音更町字東士狩西 6 線 47 番地
- ・ 提出方法 郵送による。

4. 入札参加者の審査

この入札は、社会福祉法人音更晩成園が規定する制限付一般競争入札であるので、入札に参加しようとする者が、2. に掲げる資格を有するかどうかの審査を行い、その結果を令和元年6月28日（金）までにFAX又はメールにより通知する。

5. 発注工事に係わる設計業者は次のとおり。

札幌市中央区北2条西1丁目10番地 ピア2・1 4階
北海道建築設計監理株式会社
代表取締役 加藤 守

6. 契約条項を示す場所

河東郡音更町字東土狩西6線47番地 社会福祉法人音更晩成園

7. 入札執行の場所及び日時

- (1) 入札場所 河東郡音更町大通11丁目
音更町総合福祉センター 1階中会議室
- (2) 入札日時 令和元年7月3日（水）午前11時00分
- (3) 開札場所 (1) に同じ。
- (4) 開札日時 (2) に同じ。

8. 入札保証金

免除する。

9. 契約保証金

免除する。

10. 入札説明書の交付等に関する事項

- (1) 交付方法 函面、仕様書（以下「設計図書等」という。）の電子ファイル（CD）を令和元年6月28日（金）までに送付する。
- (2) その他 設計図書等に関し質問がある場合においては、令和元年6月28日（金）午後5時までに、質問書（別添4）により、3.（3）へ提出のこと。質疑応答書は、令和元年7月1日（月）までに、全入札参加者に対し、FAX又はメールにより回答する。

11. 送付による入札の可否

認めない。

12. 予定価格等

- (1) 予定価格 公表しない。
- (2) 最低制限価格 設定する。

13. 決定方法

- (1) 予め定めた予定価格の制限の範囲内で、かつ最低制限価格の範囲で最低価格をもって入札（有効な入札に限る。）した者を落札者とする。
- (2) 最低制限価格を下回る価格で入札した者は失格とする。

- (3) 落札者となるべき価格で入札した者が2人以上あるときは、該当者にくじを引かせて落札者を決定する。
- (4) 2回の入札で落札しない場合は、2回目に最低価格を提示した者と随意契約の交渉を行うことがある。また、全入札参加者が失格となった場合も同様に、随意契約を行うことがある。

14. 契約書作成の要否

15. その他

- (1) 開札の時に於いて、2. に規定する資格を有しない者のした入札、又はこの公告に定める入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。
- (2) 入札書記載金額
落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に、消費税及び地方消費税に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数のあるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係わる課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額から消費税及び地方消費税に相当する額を控除した金額を入札書に記載すること。また、契約金額は、入札書に記載された金額に消費税及び地方消費税に相当する額を加算した金額とし、契約金額の表示は消費税及び地方消費税額を内書で記載する。なお、入札金額は、当該業務に係わる一切の費用を含んだ総価を記載すること。
- (3) 消費税等課税事業者等の届出
落札者となった者は、落札決定後速やかに消費税等の課税事業者であるか免税事業者であるかを申し出ること。
- (4) 契約に関する事務を担当する組織の名称及び所在地
ア 名称 社会福祉法人音更晩成園 法人事務局
イ 所在地 〒080-0343 河東郡音更町東土狩西6線47番地
TEL0155-42-4703
- (5) 前払金 なし
- (6) 部分払い なし
- (7) 初度の入札において、入札者が1人の場合であっても入札を執行する。
- (8) この入札は、取りやめること又は延期することがある。
- (9) この入札の執行は、公開する。
- (10) 詳細は、入札説明書による。なお、競争入札心得は、契約条項を示す場所において公布する。

16. 特記事項

本工事の施行に際し、下請け業者のほか、リース業務、警備業務、運送業務等での地元業者の活用、さらには地元資材の優先調達に努めることを望む。